Vergabestelle
Stadt Bergkamen - Zentrale Vergabestelle
Rathausplatz 1
59192 Bergkamen

Datum der Versendung 17.11.2026

Vergabeart
- [x] offenes Verfahren
- [ ] nicht offenes Verfahren
- [ ] Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
- [ ] Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
- [ ] wettbewerblicher Dialog
- [ ] Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist
Datum 18.12.2026 Uhrzeit 09:00

Eröffnungstermin
Datum

Ort

Raum

Bindefrist endet am 15.02.2027

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots
(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer	Baumaßnahme
	Schillerschule - Abbruch und Schadstoffsanierung
Vergabenummer	Leistung
2026_ZVS_BK_0116	Die Maßnahmen umfassen die Rückbauarbeiten und die Schadstoffsanierung für das Bauvorhaben "Erweiterung und Neubau OGS Schillerschule"

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind
CSX 43 - Zusammenstellung einzureichender Unterlagen.pdf
Information DSGVO.pdf
VVB 212EU - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden
513_Besondere_Vertragsbedingungen_TVgG_NRW.pdf
ANL_0_240925_Gutachten SS EAL-01163-24 inkl. Anlagen_.pdf
ANL_0_261028_SB1.pdf
ANL_0_261028_SB2.pdf
ANL_0_Baugrundgutachten Schillerschule Bergkamen_V1.pdf
ANL_0_Bestandpläne.pdf
ANL_253_AP_01.2 BE Phase 2_d.pdf
ANL_253_AP_01.3 BE Phase 3_c.pdf
ANL_253_AP_02d.1 Erdgeschoss.pdf
Zusätzliche Vertragsbedingungen.pdf

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind
253_LV Abbrucharbeiten_01.pdf
521 EU 02-2024 - Eigenerklaerung Ausschlussgruende.pdf
522 EU 06-2022 - Eigenerklaerung Mindestlohngesetz EU(3).docx
523 EU 04-2026 - Eigenerklaerung Sanktionspaket 5 EU.docx
524 EU - Eigenerklaerung Subvention.docx
CSX 59 - Eigenerklaerung Informationen zum Bieter.docx

Eigenerklaerung Referenzen.docx
LV Abbrucharbeiten_01.X83
VVB 124 - Eigenerklaerung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx
VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf
VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017.docx
VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation ueber die Endsumme 12-2017.docx
VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx
VVB 234 - Erklaerung Bieter-_Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise.rtf

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Stadt Bergkamen, Rathausplatz 1, 59192 Bergkamen

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform
VMPConnector: https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Haftpflichtversicherung (mittels Eigenerklärung vorzulegen):
  Bezüglich einer Haftpflichtversicherung wird vom Bieter/AN eine Haftpflichtversicherung mit der Mindestdeckung Sach- und Personenschäden 1,5 Mio EUR, Vermögensschäden 0,5 Mio EUR gefordert. Die geforderten Mindestdeckungsbeträge sind zwingend zu bestätigen

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Deutschkenntnisse der Bauleitung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Der Bieter muss sicherstellen, dass die für die Ausführung des Auftrags vorgesehene verantwortliche Bauleitung über ausreichende mündliche und schriftliche Deutschkenntnisse verfügt, um die erforderliche Kommunikation mit dem Auftraggeber und der Bauüberwachung, die Teilnahme an Baubesprechungen sowie das Verständnis und die Umsetzung technischer Anweisungen und die erforderliche Baustellendokumentation sicherzustellen.

  Die Erfüllung dieser Anforderung ist durch eine Eigenerklärung des Bieters nachzuweisen. Der Auftraggeber kann bei Bedarf geeignete weitere Nachweise anfordern.
- Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen):
  Zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit fordern wir die Vorlage von mindestens drei Referenzen der letzten 5 Jahre (Zeitraum November 2021 bis Oktober 2026) über vergleichbare Bauleistungen/Baustelleneinrichtungen in vergleichbarer Größenordnung. Sie können hierzu auch unseren beigefügten Vordruck nutzen (Datei: Eigenerklaerung Referenzen).

  Die Eigenerklärung muss zwingend folgende Angaben enthalten:

  - Bezeichnung und Ort der Maßnahme
  - Ausführungs- / Fertigungszeitraum
  - Auftragswert
  - Kontaktdaten des Auftraggebers
- Zertifikat Schadstoffsanierung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Es ist vom AN eine Zertifizierung für Schadstoffsanierung vorzulegen (Kann auch vom NU vorgelegt werden).

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden
nachgefordert

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

keine

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

- ☐ nur für ein Los
- ☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☐ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☒ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

- ☐ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
- ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
  - ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ elektronisch in Textform.

☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.

☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.

☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.
Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):

Name Vergabekammer Westfalen
Anschrift Albrecht-Thaer-Straße 9, 48147 Münster
Tel. +492514111691 Fax E-Mail vergabekammer@brms.nrw.de

10 Weitere Angaben

Sonstiges

Eine Kommunikation findet ausschließlich über das Kommunikationstool des Vergabemarktplatzes statt. Bieterfragen sind direkt über das Kommunikationstool zu stellen.